

2020년 4분기 창원지역 경제동향

2021. 3

창원상공회의소

Contents

I. 조사개요	1
II. 2020년 4분기 창원지역 경제동향	
1. 투자	3
2. 소비	4
3. 수출입 실적 및 무역수지	5
4. 고용	6
5. 산업단지	8
6. 항만/항공 물동량	11
7. 부동산	17
8. 금융	19

<부록 : 통계표>

I. 조사개요

1. 조사목적

본 조사는 창원경제와 관련하여 지자체 및 기관단체에서 발표하는 각종 통계자료를 수집하여 하나의 자료로 편집함으로써 기업 및 기업지원 단체가 창원경제의 현황을 보다 용이하게 파악할 수 있는 자료로 활용코자 함.

2. 조사대상 및 통계자료 수집처

- 투 자 : 한국무역협회, 창원시, 경상남도·경남연구원, 한국은행 경남본부
- 소 비 : 국토교통부, 한국무역협회
- 고 용 : 통계청, 고용노동부
- 수 출 입 : 한국무역협회
- 산업단지현황 : 한국산업단지공단, 마산자유무역지역관리원
- 항만/항공 물동량 : 마산지방해양수산청, 부산지방해양수산청, 한국항공협회, 한국무역협회
- 부 동 산 : 한국감정원, 국토교통부
- 금 용 : 한국은행 경남본부

3. 조사기간

- 2021년 3월 22일 ~ 2021년 3월 31일

II. 2020년 4분기 창원시 경제동향

○ 2019년 4분기 대비 2020년 4분기 실적

산업 투자	공작기계 수입액 (천불)	자본재 수입액 (천불)	건축허가 (㎡)	공업용 (㎡)		외국인 직접투자 (천불)	중소기업 시설자금 대출액(억원)		
	30,338 ▼16.7%	338,065 ▲8.6%		410,839 ▼20.5%	공업용 (㎡)			상업용 (㎡)	
				7,131 ▼75.1%	74,896 ▼33.4%	2,135 ▼29.1%	82,457 ▲3.9%		
수출입 · 항만 물동량	수출 (백만불)	수입 (백만불)	무역수지 (백만불)	마산항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	진해항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	부산항 신항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)
	4,423 ▲17.7%	1,420 ▼4.2%	3,002 ▲31.9%	7,152 ▲7.8%	5,884 ▲8.3%	255 ▼6.0%	78 ▼23.6%	75,196 ▼6.4%	74,866 ▼6.4%
고용	경제활동 인구 (천명)	취업자 (천명)	실업자 (천명)	비경제활동 인구 (천명)	경제활동 참가율 (%)	고용률 (%)	실업률 (%)		
	535.4 ▼2.8%	511.6 ▼3.5%	23.8 ▲14.4%	344.5 ▲3.7%	60.8 ▼1.6%p	58.1 ▼1.9%p	4.4 ▲0.6%p		
고용	고용보험 피보험자 수 (천명)				고용보험 피보험자 수 (천명)				
	제조업	서비스업	건설업	기타	10인 미만	10인 이상 300인 미만	300인 이상		
	252.9 ▼0.1%	107.6 ▼0.2%	132.2 ▲0.1%	9.9 ▼0.4%	3.2 ▼7.6%	252.9 ▼0.1%	69.4 ▲6.8%	124.7 ▼1.1%	58.9 ▼5.4%
부동산	토지 가격지수 (2020.9.1=100)	주택매매 가격지수 (2017.11=100)			미분양 주택 (호)				
		공업용	상업용	주거용					
	100.121 ▲0.01%	99.940 ▲6.63%	100.274 ▼4.69%	99.995 ▼0.87%	94.6 ▲7.2%	94.7 ▲11.0%	76.1% ▼1.5%p	1,291 ▼4,038	
금융	예금은행 수신 (억원)		예금은행 여신 (억원)		일반예금 예대율 (%)	부도율 (%)	요구불예금 회전을 (회)		
	요구불 예금	저축성 예금	금융자금	재정자금					
	227,477 ▲8.8%	49,846 ▲17.6%	177,631 ▲6.5%	332,208 ▲8.1%	332,208 ▲8.0%	9,397 ▲14.0%	137.0 ▼0.2%p	0.36 ▲0.07%p	3.1 ▼0.5회

1. 투자

- 4분기 공작기계류 수입 3,034만 불, 전년 동기 대비 16.7% 감소
- 자본재 수입 3억 3,807만 불, 전년 동기 대비 8.6% 증가
- 공작기계 수입은 지난 19년 1분기부터 7분기 연속 감소한 후 반등, 자본재 수입은 지난 2분기부터 전년 동기 대비 꾸준히 증가

[창원시 자본재, 기계류 수입]

(단위 : 천불, %)

	2019			2020			
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
공작기계류 수입	53,575	38,779	36,433	34,986	29,329	24,893	30,338
(전년 동기 대비, %)	(22.6)	(-28.5)	(-37.2)	(-47.6)	(-45.3)	(-35.8)	(-16.7)
자본재 수입	304,066	291,282	311,327	289,441	368,629	339,249	338,065
(전년 동기 대비, %)	(-2.1)	(-0.8)	(-12.3)	(-14.9)	(21.2)	(16.5)	(8.6)

※ 자료 : 한국무역협회

- 4분기 창원시 건축허가면적은 410,839㎡(515동)으로 전년 동기 대비 20.5% 감소, 전분기 대비 116.1% 증가
- 용도별 건축허가 면적은 전년 동기 대비 주거용(-17.7%), 상업용(-33.4%), 공업용(-75.1%), 기타(-74.1%)

[창원시 건축허가 현황]

(단위 : 동수, m²)

		2019			2020				전년동기 대비	전분기 대비
		2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
계	동수	430	402	424	476	409	410	515	21.5%	25.6%
	면적	148,918	690,783	516,920	205,096	159,631	190,145	410,839	-20.5%	116.1%
주거용	동수	115	85	121	60	101	109	157	29.8%	44.0%
	면적	12,762	392,059	247,210	23,322	14,259	13,602	203,569	-17.7%	1396.6%
상업용	동수	205	179	169	221	168	164	223	32.0%	36.0%
	면적	61,057	187,125	112,509	89,586	58,497	71,556	74,896	-33.4%	4.7%
공업용	동수	24	28	34	151	29	24	24	-29.4%	0.0%
	면적	16,222	10,753	28,632	79,530	12,630	22,047	7,131	-75.1%	-67.7%
기타	동수	86	65	100	44	111	113	111	11.0%	-1.8%
	면적	58,877	85,937	128,569	12,658	74,245	82,940	33,243	-74.1%	-59.9%

자료 : 창원시

- 4분기 외국인 직접투자(신고기준)는 5건, 2,135만 불(전년 동기 대비 29.1% 감소)
- 투자업종은 운송용 기계(980만 불), 식품(897만 불), 전기·전자(258만 불) 순

〔창원시 외국인 직접투자 실적〕

(단위 : 천불, 건)

	2019			2020				전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
투자액	24,174	9,483	3,012	3,209	86	5,530	2,135	-29.1%	-61.4%
건수	4	5	4	5	1	1	5	1	4

※ 자료 : 경상남도 투자유치지원단

2. 소비

- 4분기 말 기준 창원 자동차 등록 수 599,336대, 전년 동기 대비 6.4% 증가
- 자가용이 전년 동기 대비 2.1% 증가하며 꾸준한 증가세

〔창원시 분기별 자동차 등록 수〕

(단위 : 대)

	2019			2020				전년 동기대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
총 등록대수	559,964	563,502	563,279	567,184	573,849	577,204	599,336	6.4%	3.8%
관용	1,828	1,813	1,805	1,800	1,807	1,803	1,783	-1.2%	-1.1%
자가용	525,091	527,301	527,696	529,450	533,032	535,422	538,838	2.1%	0.6%
영업용	58,715	39,979	39,010	35,934	33,778	34,388	33,045	-15.3%	-3.9%

※ 자료 : 국토교통부

※ 신규 등록 기준이 아닌 누적분기 말 기준임.

- 4분기 소비재 수입 5,378만 불, 전년 동기 대비 14.6% 증가

〔창원시 소비재 수입〕

(단위 : 천불, %)

	2019			2020			
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
소비재 수입	43,703	42,869	46,921	42,095	51,914	45,086	53,782
(전년 동기 대비)	(0.1)	(10.1)	(30.3)	(0.6)	(18.8)	(5.2)	(14.6)

※ 자료 : 한국무역협회

3. 수출입 실적 및 무역수지¹⁾

- 4분기 창원시 수출은 44억 2,300만 불(전년 동기 대비 +17.7%), 수입은 14억 2,016만 불(-4.2%)
- 무역수지 흑자액은 30억 284만 불(+31.9%), 총교역액은 58억 4,835만 불(+11.5%)

[창원시 수출입, 무역수지 흑자액]

(단위 : 천불)

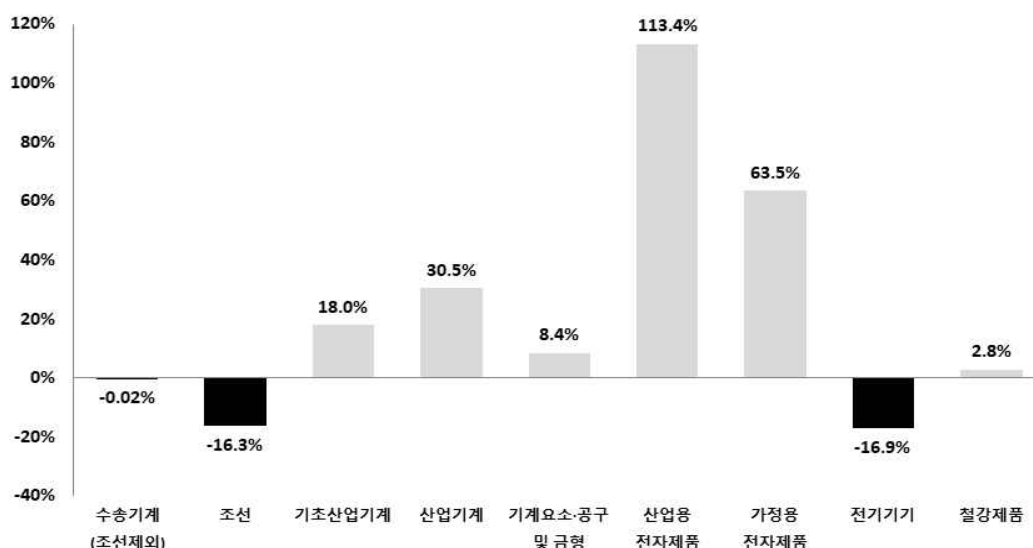
	2019			2020			
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
수출	4,274,023 (4.4)	3,542,002 (-7.4)	3,758,690 (-3.4)	3,745,059 (0.5)	3,288,857 (-23.0)	3,806,523 (7.5)	4,422,995 (17.7)
수입	1,603,649 (6.5)	1,407,453 (3.0)	1,482,945 (-2.9)	1,346,782 (-14.1)	1,390,475 (-13.3)	1,224,396 (-13.0)	1,420,158 (-4.2)
무역수지 흑자액	2,670,374 (3.1)	2,134,549 (-13.1)	2,275,745 (-3.7)	2,398,277 (11.0)	1,898,382 (-28.9)	2,582,127 (21.0)	3,002,837 (31.9)
총교역액	5,877,672 (4.9)	4,949,455 (-4.6)	5,241,635 (-3.3)	5,091,841 (-3.9)	4,679,332 (-20.4)	5,030,919 (1.6)	5,843,153 (11.5)

※ 자료 : 한국무역협회

※ ()는 전년 동기 대비 증감률

- 전년 동기 대비 산업별 수출액 기준 실적이 증가한 분야는 산업용 전자제품(+113.4%), 가정용 전자제품(+63.5%), 산업기계(+30.5%), 기초산업기계(+18.0%), 기계요소·공구 및 금형(+8.4%), 철강제품(+2.8%) 이며, 실적이 감소한 분야는 전기기기(-16.9%), 조선(-16.3%), 수송기계(조선제외)(-0.1%)

[창원시 산업별 수출 증감]



※ 자료 : 한국무역협회

1) 창원시 수출입통계는 한국무역협회 자료를 활용하였음. 한국무역협회 수출입통계는 수출의 경우 수출 신고서 상 제조자의 사업장 소재지의 우편번호를 기준으로 작성, 수입통계는 수입신고서 상 납세의무자의 소재지 우편번호를 기준으로 작성

4. 고용 현황

- 2020년 하반기 경제활동인구는 53만 5,400여 명으로 전년 동기 대비 2.8% 감소
- 취업자는 51만 1,600여 명으로 전년 동기 대비 3.5% 감소, 실업자는 2만 3,800여 명으로 전년 동기 대비 14.4% 증가
- 비경제활동인구는 34만 4,500여 명으로 전년 동기 대비 3.7% 증가
- 2020년 하반기 경제활동참가율은 60.8%로 전년 동기 대비 1.6%p 하락, 고용률은 58.1%로 전년 동기 대비 1.9%p 하락

[창원시 고용 현황]

	2018		2019		2020		전년동기 대비
	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	
15세 인구(천명)	884.1	885.2	885.1	883.1	880.3	879.9	-0.4%
경제활동인구(천명)	540.7	550.5	560.4	550.8	515.4	535.4	-2.8%
취업자(천명) ²⁾	522.6	528.7	534.0	530.0	494.1	511.6	-3.5%
실업자(천명) ³⁾	18.1	21.8	26.5	20.8	21.3	23.8	14.4%
비경제활동인구(천명)	343.4	334.7	324.7	332.3	364.8	344.5	3.7%
경제활동참가율(%)	61.2	62.2	63.3	62.4	58.6	60.8	-1.6
고용률(%)	59.1	59.7	60.3	60.0	56.1	58.1	-1.9
실업률(%)	3.4	4.0	4.7	3.8	4.1	4.4	0.6

※ 자료 : 통계청 사회통계국 고용통계과

- 2) (다음의 세 가지 조건 중 한 가지에 해당되면 취업자임) 조사대상주간에 수입을 목적으로 1시간 이상 일한 경우, 동일 가구 내 가구원이 운영하는 농장이나 사업체의 수입을 위해 18시간 이상 일한 경우, 직업 또는 사업체를 가지고 있으나 일시적 병 또는 사고, 휴가 등의 사유로 일하지 못한 일시휴직자의 경우
- 3) (다음의 세 가지 조건 모두 해당되면 실업자임) 조사대상주간에 수입이 있는 일을 하지 않는 경우, 지난 4주간 적극적 구직활동 한 경우, 일자리가 주어지면 즉시 취업이 가능한 경우

- 고용보험 가입기준 4분기 창원 피보험자 수는 25만 2,941명으로 전년 동기 대비 0.1% 감소, 전기 대비 0.9% 감소
- 업종별 피보험자 수는 서비스업 13만 2,240명(전년 동기 대비 +0.1%), 제조업 10만 7,552명(-0.2%), 건설업 9,934명(-0.4%), 기타 3,215명(-7.6%) 순

〔창원시 업종별 피보험자⁴⁾ 수 동향〕

(단위 : 명)

	2109			2020				전년동기 대비	전기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
제조업	109,466	108,398	107,789	109,126	106,694	106,709	107,552	-0.2%	0.8%
서비스업	129,012	129,811	132,045	129,077	131,551	135,120	132,240	0.1%	-2.1%
건설업	9,985	9,951	9,970	9,740	9,878	9,886	9,934	-0.4%	0.5%
기타	3,267	3,439	3,481	3,475	3,317	3,545	3,215	-7.6%	-9.3%
계	251,730	251,599	253,285	251,418	251,440	255,260	252,941	-0.1%	-0.9%

* 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

- 10인 미만 사업장의 피보험자 수는 전년 동기 대비 6.8% 증가했으나, 10인 이상 300인 미만 사업장과 300인 이상 사업장은 각각 전년 동기 대비 1.1%, 5.4% 감소

〔창원시 규모별 피보험자 수 동향〕

(단위 : 명)

	2019			2020				전년동기 대비	전기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
10인 미만	62,398	63,804	64,984	65,262	65,861	67,717	69,393	6.8%	2.5%
10인 이상 300인 미만	127,397	126,543	126,041	126,194	125,433	126,142	124,658	-1.1%	-1.2%
300인 이상	61,935	61,252	62,260	59,962	60,146	61,401	58,890	-5.4%	-4.1%
계	251,730	251,599	253,285	251,418	251,440	255,260	252,941	-0.1%	-0.9%

* 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

4) 고용보험 가입자로서 계약형태가 '상용', '계약직'인 근로자로 소정근로시간이 월 60시간(주15시간) 미만인자, 국가·지방공무원법에 따른 공무원, 사립학교교직원연금법 적용을 받는 자 등은 적용되지 않음

5. 산업단지 현황⁵⁾

- 창원지역에 지정된 산업단지 중 산업시설 면적을 갖춘 단지는 국가산업단지 2개, 일반산업단지 15개, 자유무역지역 1개, 농공산업단지 1개, 도시첨단산업단지 1개로 총 20개
- 20개 산업단지 중 2020년 4분기 기준으로 조성이 완료된 단지는 10개이며, 조성이 진행 중인 단지는 5개, 미개발 단지는 5개
- 총 45,153천m²의 지정면적 중 산업시설 면적은 22,526천m²

(2020년 4분기 창원시 산업단지 현황)

(단위 : 천m², 백만원)

유형	단지명	구성 상태	지정 면적	산업시설 면적	생산액 (4분기)	지역(區)
국가	창원국가산업단지	구성중	35,870	17,312	9,477,048	성산구
	진해국가산업단지	구성중	3,269	1,588	59,200	진해구
일반	천선일반산업단지	완료	110	60	31,288	성산구
	수곡일반산업단지	구성중	79	47	13,764	마산합포구
	진전평암일반산업단지	완료	81	56	X	마산합포구
	진북일반산업단지	구성중	875	540	158,893	마산합포구
	남양지구일반산업단지	완료	293	133	141,700	진해구
	마천일반산업단지	완료	611	479	263,526	진해구
	죽곡일반산업단지	완료	138	107	81,623	진해구
	창원일반산업단지	완료	478	234	86,610	의창구
	창곡일반산업단지	완료	64	34	4,324	성산구
	동전일반산업단지	구성중	500	249	-	의창구
	안골일반산업단지	미개발	237	143	-	진해구
	죽곡2일반산업단지	미개발	251	137	-	진해구
	상복일반산업단지	구성중	116	43	-	성산구
	평성일반산업단지	미개발	696	270	-	마산회원구
덕산일반산업단지	미개발	250	143	-	의창구	
도시첨단	창원덴소첨단산업단지	완료	145	82	X	마산합포구
농공	진북농공산업단지	완료	133	111	97,710	마산합포구
자유무역	마산 자유무역지역	완료	957	758	440,845	마산회원구

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 가동업체 수가 2개 이하인 단지의 생산 정보는 개별 업체정보보호를 위하여 'X' 표기

5) 한국산업단지 산업동향 통계는 한국산업단지공단 관할 산업단지 내 입주기업을 대표하는 기업체 약 4,300개 사(매월 소폭 변경)를 대상으로 하는 표본조사를 통해 작성된 통계임. 표본은 2015년 4월~10월 실시된 입주기업체 전수조사 결과를 토대로 단지별, 업종별로 층화한 후 선정되었음. 따라서 생산·수출·가동률 등의 지표가 실제 실적과 상이할 수 있는 추정실적임.

- 4분기 창원국가산단 생산은 9조 4,770억원으로 전년 동기 대비 5.6% 감소했으며, 지난 분기 대비 2.1% 증가
- 가동업체수는 2498개로 전년 동기 대비 0.6% 감소, 전분기 대비 4.3% 증가
- 제조업 가동률은 80.5%로 전년 동기 대비 2.38%p, 전분기 대비 4.38%p 증가

〔창원국가산업단지 동향〕

	2019			2020				전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
생산(억원)	101,200	93,612	100,372	96,673	90,593	92,817	94,770	-5.6%	2.1%
수출(백만불)	2,508	2,252	2,355	2,345	2,065	2,024	2,271	-3.5%	12.2%
입주업체수(개)	2,721	2,653	2,664	2,686	2,688	2,722	2,740	2.9%	0.7%
가동업체수(개)	2,534	2,477	2,484	2,494	2,475	2,394	2,498	0.6%	4.3%
제조업 가동률(%)	76.3	73.2	78.1	78.0	71.0	76.1	80.5	2.38	4.38
고용(명)	123,533	123,007	123,531	123,203	120,942	120,057	116,356	-5.8%	-3.1%

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체 수, 가동업체 수, 가동률, 고용은 분기 말 기준임.

- 4분기 업종별 생산실적은 전년 동기 대비 철강(+20.9%), 음식료(+22.6%) 등이 증가,
- 기계(-17.9%), 전기·전자(-2.3%), 운송장비(-3.9%) 등 감소

〔창원국가산업단지 2020년 4분기 업종별 현황〕

(단위 : %)

	입주업체(개)	가동업체(개)	생산(억원)	수출(백만불)	고용(명)
기계	1,539 (-2.3)	1,447 (-1.6)	33,679 (-17.9)	1,057 (-20.6)	62,573 -16.2%
전기·전자	541 (4.0)	507 (2.2)	22,824 (-2.3)	708 (3.0)	24,842 0.5%
운송장비	257 (0.4)	249 (1.2)	21,722 (-3.9)	144 (10.5)	16,003 0.7%
철강	74 (-2.6)	73 (-2.7)	14,640 (20.9)	358 (79.2)	9,491 75.0%
음식료	7 (40.0)	4 (0.0)	1,032 (22.6)	3 (-11.0)	765 2.1%
석유화학	39 (18.2)	35 (9.4)	427 (-3.8)	1 (100.0)	477 -9.7%
비금속	5 (0.0)	5 (0.0)	135 (8.8)	-	272 -2.2%
목재종이	37 (5.7)	34 (-2.9)	126 (60.1)	-	280 7.3%
기타	241 (52.5)	144 (19.0)	185 (444.4)	-	1,653 65.3%
계	2,740 (2.9)	2,498 (0.6)	94,770 (-5.8)	2,270 -3.5%	116,356 -5.8%

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체수, 가동업체 수, 고용은 분기 말 기준임. 기타는 비금속, 섬유·의복 등 포함

※ ()는 전년 동기 대비 증감률

- 4분기 마산자유무역지역 수출은 2억 2100만 불로 전년 동기 대비 11.1%, 전분기 대비 13.3% 증가
- 고용인원은 5,328명으로 전년 동기 대비 -1.3% 감소

〔마산자유무역지역 동향〕

	2019			2020				전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
수출(백만불)	213	209	199	212	130	195	221	11.1%	13.3%
수입(백만불)	45	40	52	53	51	49	51	-1.9%	4.1%
무역수지(백만불)	168	171	147	159	79	146	170	15.6%	16.4%
입주업체수(개)	112	113	115	117	116	119	120	4.3%	0.8%
가동업체수(개)	110	110	111	115	115	117	118	6.3%	0.9%
고용(명)	5,434	5,375	5,400	5,408	5,376	5,344	5,328	-1.3%	-0.3%

※ 자료 : 마산자유무역지역관리원

※ 입주업체 수, 가동업체 수, 고용은 분기 말 기준임

- 4분기 창원지역 공장등록 수는 4,641개로 전년 동기 대비 2.3% 감소
- 지역별로 각각 전년 동기 대비 성산구(-3.0%), 의창구(+3.3%), 마산회원구(-1.1%), 마산합포구(-15.2%), 진해구(-7.3%)
- 기업규모별로 전년 동기 대비 대기업(-8.5%), 중기업(+3.0%), 소기업(-2.7%)

〔창원시 공장등록 현황〕

(단위 : 개)

	2019			2020				전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
대기업	59	59	59	56	54	47	54	-8.5%	14.9%
중기업	332	330	330	332	336	317	340	3.0%	7.3%
소기업	4,363	4,330	4,363	4,384	4,337	4,200	4,247	-2.7%	1.1%
성산구	1,719	1,709	1,711	1,707	1,690	1,636	1,659	-3.0%	1.4%
의창구	1,369	1,337	1,352	1,367	1,369	1,364	1,396	3.3%	2.3%
마산회원구	888	892	907	919	896	881	897	-1.1%	1.8%
마산합포구	452	456	455	455	455	393	386	-15.2%	-1.8%
진해구	326	325	327	324	317	290	303	-7.3%	4.5%
계	4,754	4,719	4,752	4,772	4,727	4,564	4,641	-2.3%	1.7%

※ 자료 : 한국산업단지공단, 팩토리온

※ 대기업은 종업원 수 300인 이상 또는 대기업 집단, 그룹에 소속, 중기업은 종업원 수 50~300인, 소기업은 종업원 수 50인 미만

6. 항만/항공 물동량

- 4분기 마산항에서 처리된 수송물량은 총 715만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 7.8%, 전분기 대비 46.4% 증가
- 총 물동량 중 수출입용 화물은 588만 톤으로 전년 동기 대비 8.3%, 전분기 대비 50.1% 증가
- 컨테이너 물동량은 2,747TEU로 전년 동기 대비 15.4%, 전분기 대비 25.7% 증가

(마산항 항만물동량)

(단위 : 천톤)

	2019			2020				전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
물동량 총계	6,712	6,178	6,635	6,866	5,830	4,885	7,152	7.8%	46.4%
(수출입 물동량)	5,582	5,185	5,432	5,819	4,790	3,920	5,884	8.3%	50.1%
입항	4,561	4,552	5,034	5,071	4,487	3,276	5,458	8.4%	66.6%
입항환적	469	312	196	284	120	283	338	72.0%	19.5%
출항	1,257	976	1,212	1,216	1,090	1,072	1,061	-12.4%	-1.0%
출항환적	424	330	192	296	133	254	295	53.5%	16.1%
컨테이너 (TEU)	4,592	2,660	2,380	2,778	3,606	2,185	2,747	15.4%	25.7%

* 자료 : 마산지방해양수산청

* 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

- 4분기 마산항 주요 교역품목 중
수출은 건설중장비(7만 7,037톤), 승용차(3만 4,309톤), 기타요업제품(3만 369톤), 철강관(2만 9,020톤) 등
수입은 중후판(4만 4,032톤), 원목(3만 1,386톤), 펄프(2만 5,912톤), 과실류(2만 2,554톤) 등
- 주요 교역국가 중
수출은 중국(5만 4,863톤), 미국(5만 3,615톤), 방글라데시(4만 3,475톤), 인도네시아(2만 1,356톤), 베트남(2만 1,210톤) 등
수입은 일본(7만 8,392톤), 중국(2만 3,619톤), 필리핀(2만 3,350톤), 미국(1만 7,262톤), 브라질(1만 5,095톤) 등

(마산항 2020년 4분기 주요 교역품목)

(단위 : 톤, 천불)

	수출품목	중량 ⁶⁾	수출액	수입품목	중량	수입액
1	건설중장비	79,037	309,152	중후판	44,032	26,981
2	승용차	34,309	357,520	원목	31,386	5,986
3	기타요업제품	30,369	2,688	펄프	25,912	12,569
4	철강관	29,020	34,204	과실류	22,554	13,235
5	아연도강판	20,800	16,968	열연강판	17,220	17,816
6	화학기계	14,954	93,054	곡류	15,000	7,248
7	가열난방기	12,948	51,632	고철	13,367	6,716
8	공기조절기	11,051	75,096	기타비금속광물	10,500	420
9	변압기	10,608	88,369	아연도강판	10,424	5,940
10	선박용 엔진 및 그 부품	9,659	58,353	제재목	7,867	2,203
	⋮			⋮		
	계	339,682	1,716,880	계	227,066	311,294

※ 자료 : 한국무역협회

※ MTI 4단위 기준임

(마산항 2020년 4분기 주요 교역국)

(단위 : 톤, 천불)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	중국	54,863	174,065	일본	78,392	96,303
2	미국	53,615	425,705	중국	23,619	25,827
3	방글라데시	43,475	31,676	필리핀	23,350	13,811
4	인도네시아	21,356	55,637	미국	17,262	5,127
5	베트남	21,210	77,819	브라질	15,095	7,422
6	벨기에	19,392	92,351	태국	15,000	7,248
7	UAE	13,391	100,073	러시아	13,950	6,845
8	사우디아라비아	11,475	65,528	우루과이	10,817	5,147
9	러시아	8,272	49,345	베트남	10,500	420
10	필리핀	7,893	24,725	캐나다	6,720	1,385
	⋮			⋮		
	계	339,682	1,716,880	계	227,066	311,294

자료 : 한국무역협회

6) 한국무역협회에서 사용하는 중량 단위는 메트릭톤(Metric ton)을 사용함
메트릭톤은 1,000kg을 1톤으로 하는 중량단위임

- 4분기 진해항에서 처리된 수송물동량은 총 26만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 6.0% 감소, 전분기 대비 13.9% 증가
- 총 물동량 중 수출입용 화물은 7.8만 톤으로 전년 동기 대비 23.6%, 전분기 대비 16.3% 감소

〔진해항 항만물동량〕

(단위 : 천톤)

	2019			2020				전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
물동량 총계	337	262	272	240	279	224	255	-6.0%	13.9%
(수출입 물동량)	95	74	103	98	113	94	78	-23.6%	-16.3%
입항	274	227	229	194	238	178	202	-11.7%	13.7%
입항환적	0	0	0	0	0	0	0	-	-
출항	63	34	42	46	40	46	53	25.4%	14.8%
출항환적	0	0	0	0	0	0	0	-	-
컨테이너 (TEU)	697	531	582	1170	1318	1513	1331	128.7%	-12.0%

※ 자료 : 마산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임

- 4분기 진해항 주요 교역품목 중
수출은 선박(2만 7,504톤), 기타비금속광물(9,000톤), 기타고무제품(1,500톤), 기타목재류(127톤) 등
수입은 기타 비금속광물(2만 950톤), 고철(1만 5,493톤), 소금(1만 3,400톤), 과실류(7,596톤) 등
- 주요 교역국가 중
수출은 싱가포르(1만 3,788톤), 마셜제도(1만 3,716톤), 일본(1만 500톤), 필리핀(127톤) 등
수입은 베트남(2만 950톤), 일본(1만 6,291톤), 중국(1만 9,400톤) 등

[진해항 2020년 4분기 주요 교역 품목]

(단위 : Kg, \$)

	수출품목	중량	수출액	수입품목	중량	수입액
1	선박	27,504,000	70,043,530	기타 비금속광물	20,950,000	836,600
2	기타비금속광물	9,000,000	131,337	고철	15,492,650	5,231,755
3	기타고무제품	1,500,000	129,016	소금	13,400,000	780,315
4	기타목재류	126,800	11,158	과실류	7,596,122	6,299,475
5	자동차부품	5,894	30,166	선철	6,100,000	2,319,809
6	기타 절연부품	3,410	185,328	합금철	1,572,092	2,050,647
7	화장품	1,403	32,821	석유화학 중간원료	797,898	1,186,069
8	기타 플라스틱제품	893	34,240	경유	10,144	4,869
9	의료용 전자기기	279	3,720			
10	축전기	31	6,218			
	⋮					
	계	38,142,766	70,608,927	계	65,918,906	18,709,539

* 자료 : 한국무역협회

* MTI 4단위 기준

[진해항 2020년 4분기 주요 교역국]

(단위 : Kg, \$)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	싱가포르	13,788,000	34,298,530	베트남	20,950,000	836,600
2	마셜제도	13,716,000	35,745,000	일본	16,290,548	6,417,824
3	일본	10,500,000	260,353	중국	13,400,000	780,315
4	필리핀	127,079	14,878	필리핀	7,596,122	6,299,475
5	미국	5,894	30,166	러시아	6,100,000	2,319,809
6	러시아	3,410	185,328	카자흐스탄	1,572,092	2,050,647
7	브라질	914	40,418	기타국	10,144	4,869
8	우크라이나	684	19,259			
9	대만	432	4,375			
10	베트남	354	8,604			
	계	38,142,766	70,608,927	계	65,918,906	18,709,539

자료 : 한국무역협회

- 4분기 부산항신항에서 처리된 수송물량은 약 7,520만 톤으로 전년 동기 대비 6.4% 감소, 전분기 대비 11.4% 증가
- 총 물동량 중 수출입용 화물은 약 7,487만 톤으로 전년 동기 대비 6.4% 감소, 전분기 대비 11.3% 증가
- 4분기 부산항신항 컨테이너 처리 실적은 3,904,331TEU로 전년 동기 대비 3.5%, 전분기 대비 10.1% 증가

(부산항신항 항만물동량)

(단위 : 천톤)

	2019			2020				전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
총 화물중량	79,922	83,625	80,365	70,042	63,735	67,514	75,196	-6.4%	11.4%
(수출입화물)	79,691	83,625	79,997	69,846	63,414	67,265	74,866	-6.4%	11.3%
입항	10,797	10,009	10,672	7,756	8,098	7,322	7,115	-33.3%	-2.8%
입항환적	25,658	29,533	28,036	23,228	22,530	23,753	27,077	-3.4%	14.0%
출항	18,412	17,477	15,925	15,357	10,759	13,010	14,305	-10.2%	10.0%
출항환적	25,055	26,850	25,731	23,700	22,348	23,428	26,699	3.8%	14.0%
컨테이너 (1,000TEU)	3,869	3,809	3,771	3,886	3,636	3,544	3,904	3.5%	10.1%

※ 자료 : 부산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

- 4분기 김해공항에서 처리된 수송물량은 1,582톤으로 전년 동기 대비 75.2% 감소, 전분기 대비 13.3% 감소
- 운항 편수는 6,674편으로 전년 동기 대비 67.2% 감소, 전분기 대비 8.5% 증가
- 해당기간 김해공항 국제운항은 운영하지 않음

(김해공항 항공물동량)

	2019				2020			전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
총 화물중량(톤)	7,515	7,385	6,372	5,015	1,440	1,824	1,582	-75.2%	-13.3%
(국제선화물)	4,761	3,984	4,061	3,342	3	0	0	-100.0%	-
운항(편)	22,566	22,277	20,321	13,859	4,605	6,151	6,674	-67.2%	8.5%
(국제선운항)	16,667	16,426	14,360	9,448	4	0	0	-100.0%	-

※ 자료 : 한국항공협회

※ 화물중량은 수화물과 우편물을 제외한 값이며, 메트릭톤(Metric ton)을 사용

※ 운항편은 국내선 출발, 국제선 출발+도착 기준

※ 국제선화물 중량에서 내륙환적화물 값은 제외

(김해공항 2020년 4분기 주요 교역 품목)

(단위 : Kg, \$)

	수출품목	중량	수출액	수입품목	중량	수입액
1	편직물	119,128	1,476,757	제트유및등유	15,105	6,866
2	자동차부품	99,434	2,871,941	기타 화학공업제품	13,686	1,007,951
3	연결부품	72,537	3,993,586	필름류	3,708	107,010
4	합성고무	52,303	99,009	기타고무제품	2,530	190,705
5	선박용 엔진 및 그 부품	45,459	665,779	기타기계류부품	2,212	619,547
6	원동기	41,472	2,126,279	기타 정밀화학원료	1,950	16,262
7	베어링	31,761	786,914	문구	1,389	39,460
8	신발	22,690	332,774	주철	1,063	119,792
9	기타 플라스틱제품	18,451	451,911	축전기	907	334,066
10	기타기계요소	15,001	527,595	원동기	749	450
	∴			∴		
	계	808,816	32,630,363	계	52,880	4,865,674

※ 자료 : 한국무역협회

※ MTI 4단위 기준

(김해공항 2020년 4분기 주요 교역국)

(단위 : Kg, \$)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	중국	134,888	10,635,581	일본	23,652	3,026,219
2	베트남	121,663	3,879,598	중국	18,404	579,531
3	인도네시아	99,566	1,766,784	대만	4,193	139,344
4	미국	82,273	1,898,751	독일	2,360	27,726
5	일본	75,846	5,238,126	미국	1,791	329,014
6	홍콩	60,052	1,919,619	영국	750	53,638
7	방글라데시	52,290	98,950	말레이시아	735	182,408
8	싱가포르	43,940	1,876,813	태국	234	405,379
9	독일	27,786	1,359,412	호주	205	0
10	폴란드	17,751	445,775	필리핀	159	9,429
	∴			∴		
	계	808,816	32,630,363	계	52,880	4,865,674

자료 : 한국무역협회

7. 부동산

- 4분기 창원시 토지가격지수 100.121(2020.9.1 = 100 기준)
- 전년 동기 대비 0.01%, 전분기 대비 0.14% 상승
- 용도별 전년 동기 대비 지수등락폭은 공업(+6.63%), 상업(-4.69%), 주거(-0.87%)
- 지역별로는 의창구(-0.08%), 성산구(-0.14%), 마산합포구(+0.28%), 마산회원구(+0.33%), 진해구(-0.06%)

〔창원시 토지가격지수〕

(2020. 9. 1 = 100)

	2019			2020				전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
창원시	100.992	100.558	100.111	99.923	99.931	99.978	100.121	0.01%	0.14%
주거용	102.095	101.522	100.879	99.846	99.940	99.937	99.995	-0.87%	0.06%
상업용	106.381	105.826	105.241	100.090	99.898	100.013	100.274	-4.69%	0.26%
공업용	94.833	94.233	93.689	100.209	100.069	99.962	99.940	6.63%	-0.02%
의창구	101.353	100.743	100.200	99.924	99.902	99.957	100.116	-0.08%	0.16%
성산구	101.454	100.851	100.233	99.994	99.959	99.992	100.088	-0.14%	0.10%
마산합포구	100.233	100.081	99.830	99.803	99.882	99.964	100.114	0.28%	0.15%
마산회원구	100.225	100.018	99.761	99.748	99.941	99.976	100.089	0.33%	0.11%
진해구	100.837	100.557	100.243	100.037	99.969	99.990	100.183	-0.06%	0.19%

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

※ 해당지역 토지가격의 오름과 내림 정도를 살펴보는 지수로 지역 간의 가격 차이를 의미하지는 않음

- 4분기 창원시 주택매매가격지수 94.6(2017.11=100)로 전년 동기 대비 7.2%, 전분기 대비 4.4% 상승, 아파트 매매가격지수는 94.7로 전년 동기 대비 11.0% 상승
- 지역별 전년 동기 대비 지수 등락률은 의창구(+12.4%), 성산구(+18.5%), 마산합포구(+0.2%), 마산회원구(+1.5%), 진해구(+2.6%)

〔창원시 주택매매 가격지수〕

(2017. 11 = 100)

	2019			2020				전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
종합 매매가격지수	89.8	88.3	88.2	88.9	88.9	90.6	94.6	7.2%	4.4%
(아파트 매매가격)	87.0	85.1	85.3	86.4	86.4	88.8	94.7	11.0%	6.6%
의창구	90.3	88.6	89.1	90.4	90.7	93.7	100.1	12.4%	6.8%
성산구	85.9	84.7	86.1	87.8	87.9	91.9	102.0	18.5%	11.0%
마산합포구	92.0	90.7	89.8	89.7	89.5	89.9	90.0	0.2%	0.1%
마산회원구	89.4	87.8	86.8	86.8	86.4	86.8	88.1	1.5%	1.5%
진해구	92.1	90.3	89.8	90.1	89.9	90.4	92.1	2.6%	1.8%

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

- 4분기 창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격 비율은 76.1%
- 전년 동기 대비 1.5%p 감소
- 지역별로 전세가격 비율은 의창구(65.3%), 성산구(76.3%), 마산합포구(81.8%), 마산회원구(83.2%), 진해구(74.3%)

〔창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격〕

(단위 : %)

	2019			2020				전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
창원시	77.6	77.8	77.6	76.4	76.4	76.1	76.1	-1.5	0.0
의창구	66.9	67	66.4	64.8	64.6	65.0	65.3	-1.1	0.3
성산구	81.3	80.9	80.0	77.7	77.6	76.4	76.3	-3.7	-0.1
마산합포구	80.3	80.8	81.3	81.6	81.5	81.7	81.8	0.5	0.1
마산회원구	83.4	84	83.7	83.6	83.6	83.3	83.2	-0.5	-0.1
진해구	74.3	74.8	75.3	74.3	74.5	74.4	74.3	-1.0	-0.1

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

- 4분기 창원시 미분양 주택 1,291호, 전년 동기 대비 4,038호 감소, 전기 대비 2,880호 감소
- 준공 후 미분양 주택 1,053호, 전년 동기 대비 728호 증가, 전기 대비 2,301호 감소

〔창원시 미분양 주택 현황〕

(단위 : 호)

	2019			2020				전년동기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	
미분양 주택	5,891	5,875	5,329	5,104	5,198	4,171	1,291	-4,038
(전기대비 증감)	(-859)	(-16)	(-546)	(-225)	(94)	(-1,027)	(-2,880)	
준공후 미분양	858	858	325	304	4,054	3,354	1,053	728
(전기대비 증감)	(-2)	(0)	(-533)	(-21)	(3,750)	(-700)	(-2,301)	

※ 자료 : 국토교통부

※ 아파트와 연립다세대주택 대상

8. 금융

- 4분기 창원시 예금은행 수신액은 전년 동기 대비 8.8% 증가한 22조 7,477억 원
- 예금은행 여신액은 전년 동기 대비 8.1% 증가한 33조 2,208억 원

[창원시 예금은행 여수신]

(단위 : 억원)

	2019			2020				전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
예금은행 수신	216,010	213,397	209,154	216,681	226,992	235,776	227,477	8.8%	-3.5%
요구불예금	42,611	37,524	42,402	40,854	48,935	49,258	49,846	17.6%	1.2%
저축성예금	173,399	175,872	166,752	175,827	178,057	186,518	177,631	6.5%	-4.8%
예금은행 여신	312,725	310,517	307,218	309,417	318,871	324,611	332,208	8.1%	2.3%
금융자금	304,722	302,409	298,976	301,040	309,950	315,452	322,812	8.0%	2.3%
재정자금	8,003	8,108	8,242	8,377	8,920	9,159	9,397	14.0%	2.6%

※ 자료 : 한국은행 경남본부
 ※ 분기 말 기준임.

- 4분기 예금은행 대출잔액 중 대기업은 1조 6,291억 원으로 전년 동기 대비 6.6% 증가
- 중소기업 대출잔액은 19조 1,707억 원으로 전년 동기 대비 7.0% 증가
- 운전자금과 시설자금 대출은 전년 동기 대비 각각 9.4%, 3.9% 증가

[창원시 예금은행 차입주체별 여신]

(단위 : 억원)

	2019			2020				전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
예금은행 총 대출	312,725	310,517	307,218	309,417	318,879	324,611	332,208	8.1%	2.3%
대기업 대출	16,260	16,300	15,286	15,392	16,673	16,719	16,291	6.6%	-2.6%
중소기업 대출	179,927	180,938	179,232	182,613	188,194	191,238	191,707	7.0%	0.2%
운전자금	101,420	101,368	99,881	101,673	106,568	108,788	109,250	9.4%	0.4%
시설자금	78,507	79,569	79,351	80,940	81,626	82,451	82,457	3.9%	0.0%

※ 자료 : 한국은행 경남본부
 ※ 분기 말 기준임.

- 4분기 말 창원시 예대율을 137.0로 전년 동기 대비 0.2%p 하락
- 요구불 예금회전율은 3.1회로 전년 동기 대비 0.5회 감소
- 어음교환액은 전년 동기 대비 14.0% 감소한 1조 6,000억 원
- 부도율은 0.36%로 전년 동기 대비 0.07%p 상승

〔창원지역 자금사정현황〕

	2019			2020				전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
일반예금 예대율(%)	135.5	136.1	137.2	133.5	131.6	129.0	137.0	-0.2	8.0
요구불 예금회전율(회)	3.0	3.2	3.6	3.9	3.0	2.5	3.1	-0.5	0.6
어음교환액(억원)	20,138	21,334	18,602	21,633	19,262	15,820	16,000	-14.0%	-16.9%
부도액(백만원)	873	4,915	5,296	3,217	6,799	2,895	5,710	7.8%	-16.0%
부도율(%)	0.04	0.24	0.29	0.13	0.45	0.39	0.36	0.07	-0.09

- ※ 자료 : 한국은행 경남본부
- ※ 일반예금 예대율은 분기 말 기준임.
- ※ 어음교환액은 전자결제조정 전 금액임.

<부록 : 통계표>

창원시 자본재, 공작기계 수입 실적

(단위 : 천불)

	2016		2017				2018				2019				2020			
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
자본재 수입	330,219	301,783	305,132	305,211	303,297	290,975	322,468	310,660	293,736	354,921	340,082	304,066	291,282	311,327	289,441	368,629	339,249	338,065
공작기계 수입	74,811	47,659	50,180	50,136	51,713	52,850	52,047	43,686	54,264	58,058	66,755	53,575	38,779	36,433	34,986	29,329	24,893	30,338

※ 자료 : 한국무역협회

창원시 건축허가 현황

(단위 : 동, m²)

		2016		2017				2018				2019				2020			
		3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
계	동수	643	759	169	713	613	551	492	715	402	424	664	430	402	424	476	409	410	515
	면적	140,648	684,693	293,923	545,143	243,238	340,887	219,096	763,295	690,783	516,920	1,526,150	148,918	690,783	516,920	205,096	159,631	190,145	410,839
주거용	동수	264	313	99	48	215	182	148	286	85	121	197	24	28	34	60	101	109	157
	면적	540,677	387,363	125,320	82,291	38,899	64,159	29,603	432,674	392,059	247,210	599,037	16,222	10,753	28,632	23,322	14,259	13,602	203,569
상업용	동수	220	237	61	234	258	178	196	197	179	169	157	205	179	169	221	168	164	223
	면적	351,547	123,015	153,784	106,184	132,369	99,087	89,979	102,138	187,125	112,509	337,792	61,057	187,125	112,509	89,586	58,497	71,556	74,896
공업용	동수	33	65	4	327	58	78	52	119	28	34	124	115	85	121	151	29	24	24
	면적	21,230	30,081	2,247	225,995	23,509	70,548	46,051	59,309	10,753	28,632	47,224	12,762	392,059	247,210	79,530	12,630	22,047	7,131
기타	동수	126	144	5	104	82	113	96	113	65	100	186	86	65	100	44	111	113	111
	면적	492,974	144,234	12,572	116,773	48,461	107,093	53,463	169,174	85,937	128,569	542,097	58,877	85,937	128,569	12,658	74,245	82,940	33,243

※ 자료 : 창원시

창원시 자동차 등록대수

(단위 : 대)

	2016		2017				2018				2019				2020			
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
계	548,937	551,448	555,418	557,238	557,268	559,516	561,630	561,561	560,828	560,170	556,640	559,964	563,502	563,279	567,184	573,849	577,204	599,336
관용	1,629	1,643	1,655	1,705	1,700	1,719	1,681	1,729	1,722	1,767	1,753	1,828	1,813	1,805	1,800	1,807	1,803	1,783
자가용	513,812	515,495	518,079	520,345	520,775	523,544	525,900	526,639	526,064	526,565	524,270	525,091	527,301	527,696	529,450	533,032	535,422	538,838
영업용	33,496	34,310	35,684	35,188	34,793	34,253	34,049	33,193	33,042	31,838	30,617	33,045	34,388	33,778	35,934	39,010	39,979	33,045

※ 자료 : 국토교통부

창원지역 고용 현황

(단위 : 천명, %)

	2017	2018		2019		2020	
	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기
15세인구	882.5	884.1	885.2	885.1	883.1	880.3	879.9
경제활동인구	537.9	540.7	550.5	560.4	550.8	515.4	535.4
취업자	514.9	522.6	528.7	534.0	530.0	494.1	511.6
실업자	23.0	18.1	21.8	26.5	20.8	21.3	23.8
비경제활동인구	344.6	343.4	334.7	324.7	332.3	364.8	344.5
경제활동참가율	61.0	61.2	62.2	63.3	62.4	58.6	60.8
고용률	58.3	59.1	59.7	60.3	60	56.1	58.1
실업률	4.3	3.4	4.0	4.7	3.8	4.1	4.4

※ 자료 : 통계청

창원지역 주택매매 가격지수

(2017.11 = 100)

	2016		2017				2018				2019				2020			
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
종합 매매가격지수	105.1	104.5	104.0	103.2	101.5	99.5	98.1	96.1	93.7	92.0	91.7	89.8	88.3	88.2	88.9	88.9	90.6	94.6
(아파트 매매가격)	108.8	107.8	106.8	105.3	102.4	99.3	97.0	94.4	91.3	89.5	88.5	87.0	85.1	85.3	86.4	86.4	88.8	94.7
의창구	104.6	104.5	104.3	103.8	101.4	99.5	98.2	96.6	94.2	91.9	91.0	90.3	88.6	89.1	90.0	90.7	93.7	100.1
성산구	111.4	110.2	108.6	107.3	103.5	99.2	97.2	93.8	89.6	88.3	87.7	85.9	84.7	86.1	87.5	87.9	91.9	102.0
마산합포구	102.5	102.1	101.8	101.3	100.6	99.7	99.3	98.2	96.3	94.5	93.4	92.0	90.7	89.8	89.7	89.5	89.9	90.0
마산회원구	102.9	102.5	102.3	101.6	100.9	99.6	98.0	96.4	93.9	92.0	90.9	89.4	87.8	86.8	86.7	86.4	86.8	88.1
진해구	103.6	102.8	102.3	101.3	100.7	99.6	97.9	96.0	95.1	93.9	92.8	92.1	90.3	89.8	90.0	89.9	90.4	92.1

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

창원지역 토지가격지수

(2020.9.1. = 100)

		2016		2017				2018				2019				2020			
		3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
창원시	평균	97.975	98.625	99.248	100.005	100.758	101.393	101.955	102.356	102.027	101.584	101.299	100.992	100.558	100.111	99.923	99.931	99.978	100.121
	주거	99.365	100.283	101.257	102.335	103.629	104.813	105.65	105.545	104.689	103.164	102.643	102.095	101.522	100.879	99.846	99.94	99.937	99.995
	상업	99.455	100.21	101.032	102.054	103.254	104.471	105.44	106.446	106.372	106.601	106.439	106.381	105.826	105.241	100.09	99.898	100.013	100.274
	공업	99.826	100.012	100.051	100.349	99.834	99.034	98.362	97.943	96.571	96.009	95.483	94.833	94.233	93.689	100.209	100.069	99.962	99.94
의창구	평균	96.622	97.417	98.067	98.823	99.737	100.619	101.38	102.104	102.423	102.144	101.779	101.353	100.743	100.2	99.924	99.902	99.957	100.116
	주거	99.331	100.22	100.993	101.884	103.188	104.112	104.47	103.765	102.828	101.594	101.146	100.296	99.388	98.739	99.854	99.911	99.903	99.975
	상업	99.523	100.164	100.673	101.361	101.972	102.301	102.418	102.377	101.433	101.204	100.675	100.931	99.93	98.895	100.636	99.989	99.979	100.068
	공업	99.428	100.225	100.66	101.152	99.436	99.197	98.385	97.52	95.311	93.348	91.825	90.215	89.689	88.895	100.403	100.16	99.989	99.919
성산구	평균	100.923	101.485	101.769	102.388	103.085	103.478	103.966	104.155	103.073	102.263	101.946	101.454	100.851	100.233	99.994	99.959	99.992	100.088
	주거	99.209	100.417	100.955	102.058	104.024	106.134	108.246	108.528	107.563	105.436	105.024	104.465	103.972	103.268	99.691	99.881	99.988	100.059
	상업	98.84	100.224	100.861	101.98	104.983	109.448	112.893	115.982	116.133	116.117	116.018	115.636	114.872	114.028	99.851	99.776	100.04	100.617
	공업	99.885	99.99	100.1	100.384	100.113	98.963	98.103	97.813	96.309	95.878	95.516	94.962	94.294	93.718	100.182	100.053	99.993	99.975
마산합포구	평균	96.052	96.663	97.357	98.038	98.714	99.384	99.99	100.394	100.258	100.138	100.119	100.233	100.081	99.83	99.803	99.882	99.964	100.114
	주거	99.575	100.186	100.797	101.539	102.369	103.232	103.818	104.051	103.386	102.105	101.619	101.442	101.126	100.629	99.941	99.932	99.896	100.042
	상업	99.639	100.189	101.114	101.761	102.692	103.774	104.33	105.091	105.425	105.801	105.884	105.94	105.701	105.357	100.054	99.999	100.02	99.988
	공업	99.785	100	100.399	100.833	100.494	99.832	99.831	99.446	99.032	99.195	99.149	99.103	98.249	98.004	100.159	100.159	99.53	99.524
마산회원구	평균	96.208	96.801	97.479	98.416	99.189	99.849	100.54	100.986	100.557	100.443	100.374	100.225	100.018	99.761	99.748	99.941	99.976	100.089
	주거	99.383	100.35	101.93	103.324	104.414	105.386	106.51	106.977	106.025	104.235	103.881	103.534	103.176	102.542	99.801	100.108	99.903	99.758
	상업	99.732	100.13	101.108	102.763	103.993	104.657	105.214	106.772	106.948	108.653	108.962	108.797	108.535	108.262	99.635	99.659	100.056	100.631
	공업	99.817	99.751	98.064	98.089	97.778	97.86	97.771	97.356	97.077	97.824	97.754	97.776	97.62	97.397	100.067	99.934	100.042	100.16
진해구	평균	98.273	98.862	99.731	100.599	101.276	101.903	102.244	102.387	102.151	101.553	101.103	100.837	100.557	100.243	100.037	99.969	99.99	100.183
	주거	99.378	100.286	101.883	103.289	104.406	105.502	105.853	105.679	104.981	103.573	102.673	102.196	101.739	101.046	99.952	99.932	99.994	100.093
	상업	99.369	100.398	101.62	103.068	103.626	103.44	104.141	104.308	104.454	103.797	103.207	102.888	102.449	102.167	100.108	100.007	99.982	100.29
	공업	100.049	99.988	99.908	100.068	99.804	99.568	99.536	99.025	98.569	98.119	97.584	97.068	96.652	96.325	100.215	100.065	99.911	99.831

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

창원지역 주택 미분양

(단위 : 대)

	2016		2017				2018				2019				2020			
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
미분양 주택 수	4,466	3,287	6,451	5,162	5,375	5,360	6,137	6,874	6,807	6,754	6,750	5,891	5,875	5,329	5,104	5,198	4,171	1,291
준공후 미분양 주택 수	0	0	9	80	80	116	364	314	250	213	860	858	845	325	304	4,054	3,354	1,053

※ 자료 : 국토교통부

창원지역 예금은행 여·수신

	2016		2017				2018				2019				2020			
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
예금은행 수신	196,446	201,637	195,213	199,458	205,200	197,187	197,753	200,752	204,508	192,819	206,246	216,010	213,396	209,154	216,681	226,992	235,776	227,477
예금은행 여신	299,725	304,534	309,001	311,784	310,948	311,737	312,549	309,141	311,846	309,056	311,766	312,725	310,517	307,218	309,417	318,871	324,611	332,208

※ 자료 : 한국은행 경남본부

창원지역 자금사정

(단위 : 대)

	2016		2017				2018				2019				2020			
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
일반예금 예대율(%)	143.8	142.0	148.6	147.3	142.9	149.1	149.0	144.9	143.5	149.2	141.3	135.5	136.1	137.2	133.5	131.6	129.0	137.0
요구불예금회전율(회)	2.8	3.1	3.4	3.0	2.9	3.1	3.5	3.0	2.6	3.3	3.2	3.0	3.2	3.6	3.9	3.0	2.5	3.1
부도율(%)	0.38%	0.28%	0.22%	0.30%	0.54%	0.61%	0.29%	0.89%	0.98%	0.48%	0.24%	0.04%	0.24%	0.29%	0.13	0.45	0.39%	0.36%

※ 자료 : 한국은행 경남본부

창원 수출입 및 무역수지

(단위 : 백만불)

	2016		2017				2018				2019				2020			
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
수출	4,245	4,523	4,396	4,298	4,512	4,403	4,302	4,095	3,823	3,892	3,734	4,275	3,542	3,759	3,747	3,289	3,806	4,422
수입	1,331	1,376	1,401	1,370	1,372	1,321	1,471	1,505	1,366	1,528	1,568	1,603	1,407	1,483	1,347	1,390	1,224	1,420
무역수지	2,915	3,146	2,995	2,928	3,140	3,082	2,831	2,590	2,457	2,364	2,166	2,672	2,135	2,276	2,400	1,899	2,582	3,003
총교역액	5,576	5,899	5,797	5,668	5,884	5,723	5,774	5,601	5,189	5,419	5,303	5,878	4,949	5,242	5,094	4,680	5,030	5,843

※ 자료 : 한국무역협회

창원지역 항만물동량

(단위 : 천톤)

		2016		2017				2018				2019				2020			
		3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
마 산 항	총처리물량	3,438	3,696	3,298	3,483	3,287	3,152	2,932	3,276	2,671	3,175	6,449	6,712	6,169	6,635	6,837	5,830	4,885	7,152
	입항	1,925	2,031	1,736	1,863	1,600	1,613	1,421	1,471	1,192	1,425	4,491	4,561	4,552	5,034	5,056	4,487	3,920	5,458
	입항환적	176	177	177	215	221	166	173	268	186	369	351	469	312	196	279	120	283	338
	출항	1,164	1,328	1,171	1,189	1,245	1,215	1,169	1,281	1,092	1,028	1,231	1,257	976	1,212	1,206	1,090	1,072	1,061
	출항환적	173	159	214	217	222	159	169	255	201	353	376	424	330	192	296	133	254	295
	컨테이너	4,032	3,912	3,311	5,294	4,352	4,600	4,547	6,148	4,885	4,859	4,121	4,592	2,660	2,380	2,778	3,606	2,185	2,747
진 해 항	총처리물량	561	768	523	581	353	360	348	388	411	359	315	337	262	272	240	279	224	255
	입항	531	750	485	526	298	306	290	345	239	257	240	274	227	229	194	238	178	202
	입항환적	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	출항	30	18	38	55	55	54	57	42	173	102	75	63	34	42	46	40	46	53
	출항환적	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	컨테이너	149	80	340	83	396	1,035	462	801	1,993	1,621	1,433	697	531	582	1,170	1,318	1,513	1,331
부 산 항 신 항	총처리물량	58,308	56,607	59,551	64,803	63,868	63,875	62,717	80,635	82,768	79,769	75,081	79,536	83,853	80,365	72,509	63,759	67,514	74,196
	입항	6,873	7,065	7,749	8,378	7,435	7,952	8,456	12,378	10,736	8,829	10,917	10,785	10,008	10,672	8,197	8,113	7,322	7,115
	입항환적	19,165	17,283	18,055	19,647	19,468	19,694	20,763	24,284	27,557	27,065	22,661	25,601	29,523	28,036	24,146	22,530	23,753	27,077
	출항	13,556	14,536	14,853	16,979	15,655	16,355	14,060	20,189	18,472	17,263	15,491	18,321	17,477	15,925	15,707	10,769	13,010	14,305
	출항환적	18,714	17,723	18,895	19,800	21,311	19,875	19,437	23,783	26,003	26,611	26,012	24,829	26,845	25,731	24,459	22,348	23,428	26,699
	컨테이너	3,273,088	3,135,310	3,157,981	3,525,437	3,411,775	3,384,875	3,433,248	3,739,702	3,755,498	3,736,797	3,676,727	3,849,218	3,708,366	3,771,068	3,885,178	3,635,140	3,544,276	3,904,331

※ 자료 : 마산지방해양수산청

창원국가산업단지 동향

	2016		2017				2018				2019				2020			
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
생산(억원)	127,561	149,769	136,603	146,646	144,414	148,647	136,545	135,495	124,230	106,739	96,776	101,200	93,612	100,372	96,673	90,593	92,817	94,770
수출(백만불)	3,861	4,594	4,171	4,439	4,601	4,867	4,805	4,067	3,896	2,869	2,481	2,508	2,252	2,355	2,345	2,065	2,024	2,271
입주업체수(개)	2,624	2,707	2,677	2,690	2,754	2,855	2,763	2,747	2,751	2,787	2,716	2,721	2,653	2,664	2,686	2,688	2,722	2,740
가동업체수(개)	2,457	2,595	2,576	2,603	2,616	2,603	2,589	2,564	2,567	2,568	2,533	2,534	2,477	2,484	2,494	2,475	2,394	2,498
제조업 가동률(%)	85.0	90.1	86.4	85.0	85.1	82.0	83.6	85.3	76.8	77.1	77.6	76.3	73.2	78.1	78.0	71.0	76.1	80.5
고용(명)	113,729	119,419	120,998	121,756	124,950	126,537	126,789	126,933	124,646	124,228	123,609	123,533	123,007	123,531	123,203	120,942	120,057	116,356

※ 자료 : 한국산업단지공단

창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격

(단위 : %)

	2016		2017				2018				2019				2020			
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
창원시	67.6	68.4	68.8	69.5	70.3	70.5	70.9	71.7	73.2	74.6	77.4	77.6	77.8	77.6	76.4	76.4	76.1	76.1
의창구	60.8	61.5	61.7	62.1	62.6	62.8	61.5	61.4	62.7	64.4	67.5	66.9	67.0	66.4	64.8	64.6	65.0	65.3
성산구	64.6	65.8	66.0	66.8	67.7	67.6	66.6	68.5	72.4	74.5	81.5	81.3	80.9	80.0	77.7	77.6	76.4	76.3
마산합포구	73.9	74.4	75.0	75.6	76.3	76.5	75.9	76.4	77.5	78.3	79.2	80.3	80.8	81.3	81.6	81.5	81.7	81.8
마산회원구	72.8	73.8	74.2	74.8	75.4	75.9	78.5	79.1	79.2	80.7	82.4	83.4	84.0	83.7	83.6	83.6	83.3	83.2
진해구	68.7	69.1	68.6	69.9	70.8	71.4	74.2	74.2	73.9	74.0	73.9	74.3	74.8	75.3	74.3	74.5	74.4	74.3

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

창원시 예금은행 차입주체별 여신

(단위 : 억원)

	2016		2017				2018				2019				2020			
	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
예금은행 총 대출	299,725	304,534	309,001	311,784	310,948	311,737	312,549	309,141	311,846	309,056	311,766	312,725	310,517	307,218	309,417	318,879	324,611	332,208
대기업 대출	18,047	16,033	14,190	14,995	14,937	13,857	13,345	15,376	16,111	15,180	16,274	16,260	16,300	15,286	15,392	16,673	16,719	16,291
중소기업 대출	164,882	167,805	167,125	170,556	171,602	174,581	176,280	174,606	176,869	175,238	177,383	179,927	180,938	179,232	182,613	188,194	191,238	191,707
운전자금	95,264	95,661	94,413	96,673	96,619	97,776	98,732	97,005	98,440	98,059	100,056	101,420	101,368	99,881	101,673	106,568	108,788	109,250
시설자금	69,618	72,144	72,712	73,883	74,983	76,805	77,548	77,601	78,429	77,179	77,326	78,507	79,569	79,351	80,940	81,626	82,451	82,457

※ 자료 : 한국은행

2020년 3분기 창원 경제동향

2021년 1월 15일 인쇄

발행 : 창원상공회의소

(51444) 경남 창원시 의창구 중앙대로 166(신월동 97-6)

내용문의 : 창원상공회의소 조사홍보팀

(Tel. 055-210-3021 Fax. 055-210-3020)

※ 본 보고서는 창원상공회의소 홈페이지(<http://changwon.korcham.net>)를 통해 열람 또는 다운받을 수 있습니다.